

Số: 14/TB-THADS.KV3

Cần Thơ, ngày 30 tháng 7 năm 2025



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 và được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số: 121/2023/DSST ngày 20 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 409/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án: 05/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Thông báo số: 1336/TB-CCTHADS ngày 23 tháng 7 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - Cần Thơ thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 32, tờ bản đồ số 7, diện tích kê biên thực tế là 315.6m². Trong đó có {(305.3m² đất ONT + 10.3m² CLN, (có 121.3m² ONT thuộc chỉ giới QHGT, 44.7m² đất ONT bị ảnh hưởng lộ GTNT)} thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01722 do Ủy ban nhân dân huyện Thới Lai cấp ngày 06/8/2014 cho ông Phạm Văn Cao.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 33, tờ bản đồ số 7, diện tích kê biên thực tế là 843.2m² đất CLN, thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01723 do Ủy ban nhân dân huyện Thới Lai cấp cho ông Phạm Văn Cao.

Hết thời gian thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tại Cổng Thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự và Cổng Thông tin điện tử Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ nhưng chỉ có một tổ chức nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá là Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng.

Do vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai lựa chọn Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng để thẩm định giá đối với tài sản trên theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKS KV3 – Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lương Thị Tiền